

DOKUMENTACJA TECHNICZNA DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA DWÓCH PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES INWESTYCJI	Leszczawa Dolna, gm. Bircza cz. dz. nr ewid. 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna, jedn. ewid.181301_5 Bircza ID: 181301_5.0014.269			
INWESTOR	Fundacja Amico ul. Generała Jakuba Jasińskiego 15A 37-700 Przemyśl			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	RID-kon Sp. z o.o. WSPARCIE INWESTYCJI adres biura: ul. Wodna 6 / I piętro 37-700 Przemyśl tel.: 602 148 918 , email: biuro@ridkon.pl , www.ridkon.pl			
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY	TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego 2. Część opisowa 3. Uwagi końcowe 4. Część rysunkowa str. 2 - str. 3 str. 4 – 8 str. 8 str. 8 - TOM II - WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY I ZAŁĄCZNIKI 1. Informacja BIOZ str. 1 – str. 2 - 3			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO, NR UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Magdalena Korcowska upr. nr PDK/0068/POOS/19 spec. inst. sanitarne	BRANŻA SANITARNA	PROJ.: MARZEC 2025	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marek Drozd upr. nr PDK/0127/POOS/07 spec. inst. sanitarne	BRANŻA SANITARNA	PROJ.: MARZEC 2025	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO KAT. XXVI				

TOM I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Fundacja Amico ul. Generała Jakuba Jasińskiego 15A 37-700 Przemyśl			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA DWÓCH PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Leszczawa Dolna, gm. Bircza cz. dz. nr ewid. 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna, jedn. ewid.181301_5 Bircza ID: 181301_5.0014.269 Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	jedn. ewid.181301_5 Bircza ID: 181301_5.0014.269			
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1. Oświadczenie projektanta 2. Część opisowa 3. Uwagi końcowe 4. Część rysunkowa 4.1. Rys. 1 - Projekt zagospodarowania terenu 4.2. Rys. 2 - Profil podłużny przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej 4.3. Rys. 3 - Profil podłużny budowy przyłącza kanalizacyjnego str. 2 - str. 3 str. 4 – 8 str. 8 str. 8 -			
ZESPÓŁ AUTORSKI IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. Magdalena Korczowska upr. nr PDK/0068/POOS/19 spec. inst. sanitarne	BRANŻA SANITARNA	PROJ.: MARZEC 2025	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marek Drozd upr. nr PDK/0127/POOS/07 spec. inst. sanitarne	BRANŻA SANITARNA	PROJ.: MARZEC 2025	

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego

Przemyśl, dn. 15.03.2025r.

(miejscowość, data)

OŚWIADCZENIE projektanta i sprawdzającego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.)

o ś w i a d c z a m, że Projekt zagospodarowania terenu:

BUDOWA DWÓCH PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ

(nazwa projektu budowlanego)

Leszczawa Dolna, gm. Bircza część. dz. nr ewid. 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna,

jedn. ewid.181301_5 Bircza

(adres zamierzenia budowlanego)

ID: 181301_5.0014.269

(dane ewidencyjne działki(ek))

15.03.2025r.

(data sporządzenia projektu)

sanitarna

(branża)

dla

Fundacja Amico

ul. Generała Jakuba Jasińskiego 15A

37-700 Przemyśl

(inwestor – imię i nazwisko* nazwa*)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT	mgr inż. Magdalena Korczowska upr. nr PDK/0068/POOS/19 spec. inst. sanitarne	BRANŻA SANITARNA	nr członkowski izby zawodowej) PDK/IS/0139/19	15.03.2025r.	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marek Drozd upr. nr PDK/0127/POOS/07 spec. inst. sanitarne	BRANŻA SANITARNA	nr członkowski izby zawodowej) PDK/IS/0013/06	15.03.2025r.	

2. Część opisowa

2.1 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Mapa do celów projektowych
- Projekt architektoniczno - budowlany
- Wizja lokalna w terenie
- Warunki techniczne wydane przez ZGKiM w Birczy.
- Obowiązujące normy i przepisy.

2.2 Przedmiot zamierzenia budowlanego

W ramach niniejszego opracowania zaprojektowano budowę dwóch przyłączy kanalizacji sanitarnej na potrzeby nowopowstającego domu dziennego pobytu seniorów w Leszczawie Dolnej w jednostce ewidencyjnej 181301_5 Bircza.

Jeden przyłącz zostanie wykonany na potrzeby budowy nowego budynku domu dziennego pobytu seniorów. Drugi przyłącz kanalizacyjny zostanie wybudowany celem możliwości odprowadzania ścieków bytowo – gospodarczych z w/w budynku.

Zamierzenie jest zgodne wydanymi warunkami technicznymi nr ZGKiM 3/2024r. z dnia 25.04.2024r. oraz nr ZGKiM 6/2024 z dnia 08.11.2024r.

Inwestycja projektowana jest na terenie: dz. 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna należącej do Inwestora.

W opracowaniu ujęto budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej na odcinku S1 – S4, o długości 53,10m oraz budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej na odcinku S4 – B, o długości 12,5m.

Zakres prac polegać będzie na:

- Budowie przyłącza kanalizacji sanitarnej na odcinku S1 – S4 zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi i częścią rysunkową. Budowa z użyciem rur PVC-U litych Ø160x4,7mm SDR34.
- Połączeniu projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej z istniejącym czynnym przyłączem kanalizacji sanitarnej z rur PVC-U Ø160 poprzez projektowane studnie rewizyjne tworzywowe Dz425mm oznaczone na potrzeby dokumentacji projektowej jako S1 i S4.
- Demontażu istniejącego odcinka kanalizacji sanitarnej.
- Budowie przyłącza kanalizacji sanitarnej na potrzeby budynku domu dziennego pobytu seniorów na odcinku S4 – B z rur PVC-U litych Ø160x4,7mm SDR34.

2.3 Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Na chwilę obecną trwają prace związane z budową budynku domu dziennego pobytu seniorów wraz z salą wielozadaniową na dz. nr 269. Istniejący przebieg przyłącza kanalizacji sanitarnej, koliduje z lokalizacją projektowanego budynku. Wobec powyższego zdecydowano się na budowę nowego odcinka kanalizacji sieci sanitarnej poza obrysem budynku, a następnie budowie przyłącza kanalizacji sanitarnej do nowopowstającego budynku.

2.4 Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Przedmiotowa nieruchomość podłączona będzie do sieci kanalizacji sanitarnej za pomocą projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej. Woda dostarczana będzie z proj. ujęcia własnego (wg.

odrębnego opracowania). Przyłącza kanalizacji sanitarnej realizowane będą w obrębie 0014 Leszczawa Dolna, na terenie działki 269.

2.5 Informacje i dane

Przyłącz kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur z polichlorku winylu nieplastyfikowanego PVC-U Ø160x4,7mm SDR34 litych zgodnie z PN-EN 1401-1 prod. np. Wavin lub Gamrat. Przyłącz kanalizacji sanitarnej projektuje się z rur o w/w parametrach Ø160 x 4,7mm . Łączenie rur za pomocą uszczelki gumowych. Kanalizację należy wykonać z materiałów atestowanych oraz dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Przewody z PVC zaleca się montować przy temperaturach od 0° do 30° C. Aby zapewniona była wysoka niezawodność należy stosować materiały i urządzenia zgodne z właściwą przedmiotowo Polską Normą.

Roboty ziemne

Przystępując do wykonania wykopów należy wytyczyć oś trasy przewodu i zaznaczyć wszystkie punkty charakterystyczne (kolizje, studzienki, załomy trasy itp.). Wykopy wykonywać jako liniowe o ścianach pionowych obustronnie zabezpieczone poprzez szalowanie ażurowe. W sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia podziemnego roboty ziemne wykonać ręcznie, zaś pozostały zakres robót w miarę możliwości mechanicznie. Szerokość wykopu 1,0m, natomiast głębokość zgodnie z częścią rysunkową (profilem podłużnym sieci kanalizacyjnej i przyłącza kanalizacyjnego) + 10cm nadkładu na podsypkę piaskową.

Dno wykopu wyprofilować do rzędnych określonych na profilu, wykonując podsypkę z piasku grubości min. 10 cm, nie zawierającego ostrych kamieni i innych ciał mogących uszkodzić powłokę zewnętrzną rury. Granulacja piasku winna wynosić 0-8 mm.

Po wykonaniu podsypki piaskowej należy przystąpić do wykonywania robót montażowych, a po ich zakończeniu całość robót montażowych zgłosić do odbioru służbom Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego.

Po pozytywnym wyniku inspekcji wykonanego przyłącza natychmiast należy przystąpić do wykonywania obsypki piaskowej rurociągów. Grubość prawidłowo wykonanej obsypki piaskowej po zagęszczeniu powinna wynosić przynajmniej 0,30m powyżej wierzchu rury, a rura powinna być jednolicie podparta na całym obwodzie.

Dalsze wypełnienie wykopu może być wykonywane gruntem rodzimym z wykopu lub pospółką przy czym wykop należy zasypywać ręcznie i zagęszczać warstwami tak by uzyskać 98% stopień zagęszczenia zmodyfikowanej wartości Proctora.

Przewody kanalizacyjne ułożyć w odległości poziomej, co najmniej od:

- | | |
|--|----------|
| - wodociągu | – 1,5 m |
| - kabli energetycznych n/n i s/n | – 0,8 m |
| - słupów linii energetycznych niskiego napięcia | – 2,0 m |
| - słupów linii energetycznych wysokiego napięcia | – 5,0 m |
| - budynków mieszkalnych | – 3,0 m |
| - drzew | – 2,0 m. |

Składowanie i układanie rur

Przewody PVC powinny być składowane do momentu ich użycia w oryginalnym opakowaniu (zwojach lub wiązkach). Powierzchnia składowania musi być płaska, wolna od kamieni i ostrych przedmiotów. Rury PVC należy zabezpieczyć przez zadanie przed wpływem promieniowania słonecznego UV. Budowę kanalizacji wykonać z rur i kształtek litych z PVC Ø160 x 4,7 o sztywności obwodowej SN8.

Głębokość posadowienia projektowanej kanalizacji należy wykonać wg. części rysunkowej. Rury układać na podsypce piaskowej kielichami w kierunku wznoszenia się przewodu.

Na trasie przykanalika zlokalizowana będzie jedna studnia rewizyjna tworzywową Dn400 o symbolu Sk z włazem żeliwnym B125 osadzonym teleskopowo. Na trasie kanalizacji zlokalizowane będą 4 studnie rewizyjne tworzywowe Dn400 (Dz425mm) o symbolach S1, S2, S3 i S4 z włazami żeliwnymi B125. Połączenia rury przewodowej ze studzienkami wykonać wykorzystując prefabrykowaną kinetę studzienki tworzywowej. Aby zapewniona była wysoka niezawodność należy stosować materiały i urządzenia zgodne właściwą przedmiotowo Polską Normą.

Próby szczelności przewodów kanalizacyjnych

Po zakończeniu robót montażowych należy wykonać badanie szczelności wykonanych rurociągów. Badane odcinki grawitacyjne przyłącza kanalizacyjnego należy zaślepić w niżej posadowionym końcu, a rurociągi zalać wodą i dokładnie odpowietrzyć. Rurociągi kanalizacyjne wykonane z rur PCV należy uznać za szczelne, jeżeli w okresie 0,5 godz. nie zostaną stwierdzone ubytki wody.

Próbę szczelności i przegląd przed całkowitym zasypaniem kanalizacji należy wykonać przy udziale służb technicznych Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego.

Oznakowanie trasy kanału

Oznakowanie trasy kanału wykonać za pomocą taśmy sygnalizacyjnej koloru brązowego z zatopioną taśmą stalową lub drutem identyfikacyjnym, wzdłuż całej długości trasowanego kanału na głębokości około 30cm nad wierzchem rury.

2.6 Inne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

Inwestycja polegać będzie na budowie odcinka przyłącza kanalizacyjnego na odcinku S1 – S4, o długości 53,10m oraz budowie przyłącza kanalizacji sanitarnej na odcinku S4 – B, o długości 12,5m.

UWAGA: Projektowane przyłącza kanalizacyjne układać ze spadkiem zgodnie z częścią rysunkową.

Kolizje z istniejącym uzbrojeniem podziemnym:

Na trasie projektowanej kanalizacji nie występują skrzyżowania z innym uzbrojeniem podziemnym terenu. Po wykonaniu wykopów w przypadku stwierdzenia nieprzewidzianych w opracowaniu kolizji projektowanego kanału z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, należy powiadomić o tym fakcie projektanta i ZGKiM. W sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia podziemnego, prace należy wykonywać ze szczególną ostrożnością, wyłącznie ręcznie, pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela gestora sieci.

W miejscu projektowanej inwestycji występują proste warunki gruntowe. Stwierdza się, że grunt nadaje się do wybudowania przyłączy kanalizacyjnych. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463) ze względu na stwierdzone proste warunki gruntowo – wodne oraz ze względu na charakterystykę inwestycji proponuje się przyjęcie II kategorii geotechnicznej. Teren przeznaczony pod inwestycję położony jest poza terenem osuwiskowym i zagrożonym ruchami masowymi oraz poza obszarem o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi. W trakcie wierceń nie nawiercono poziomu wodonośnego.

2.7 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Określenie obszaru oddziaływania inwestycji wykonane zostało w oparciu o Ustawę z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz w oparciu o przepisy towarzyszące, wymienione w dalszej części opracowania.

Obszar oddziaływania w rozumieniu prawa budowlanego to teren, który po wybudowaniu obiektów (kanalizacji) może być narażony na pewne niedogodności np. zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, zapachy, hałas, ograniczenie dopływu światła dziennego a także powodować ograniczenia w sposobie użytkownika lub zagospodarowania sąsiednich działek.

Realizacja inwestycji liniowej powoduje najczęściej oddziaływanie na obszar wzdłuż realizowanego rurociągu, wraz z postępem robót. Realizacja prac budowlanych wiąże się z występowaniem uciążliwości, takich jak np:

1. powstawanie odpadów przy wykonywaniu rurociągu związanych z prowadzonymi pracami oraz związanych z obecnością pracowników na terenie budowy (np. opakowania z papieru, tektury, tworzyw sztucznych; niewykorzystane materiały budowlane, itd.)
2. emisja hałasu, spalin i pyłów, których źródłem są pracujące maszyny i urządzenia.

Powstawanie odpadów oraz emisja hałasu i zanieczyszczeń będą miały miejsce jedynie na etapie prowadzenia prac budowlanych. Takie zjawiska nie będą występować po zakończeniu robót budowlanych, na etapie normalnej pracy rurociągów. W przypadku budowy w/w kanalizacji sanitarnej zapachy ewentualne będą ograniczone do minimum poprzez stosowanie studzienek kanalizacyjnych zgodnych z Polską Normą.

Wszelkie uciążliwości związane z realizacją inwestycji liniowej należy minimalizować poprzez następujące działania:

- prowadzenie prac budowlanych w godzinach 06:00 – 22:00, co spowoduje, że hałas będzie mniej uciążliwy dla otoczenia,
- wykorzystywanie maszyn i urządzeń sprawnych technicznie, spełniających wymogi techniczne i jakościowe, określone w odrębnych przepisach, co ograniczy w znacznym stopniu ryzyko zanieczyszczenia wody lub gleby (np. wyciek substancji ropopochodnych – paliwa, oleje),
- prawidłową organizację budowy i zabezpieczenie terenu budowy oraz miejsc składowania materiałów budowlanych, w taki sposób, aby uniemożliwić dostęp osób trzecich,
- prawidłową gospodarkę odpadami powstającymi w wyniku prowadzonych prac (odpowiednia segregacja i składowanie, niezbędna utylizacja),
- informowanie mieszkańców z wyprzedzeniem o różnych uciążliwościach, które mogą być konieczne w toku prowadzenia prac.

W rejonie inwestycji nie znajdują się tereny podlegające ochronie na podstawie Ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody. Realizacja inwestycji nie wpłynie negatywnie na obiekty stanowiące dziedzictwo kultury.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicy działki, po której jest projektowana inwestycja, tj. dz. 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna, Gmina Bircza w jednostce ewidencyjnej 181301_5 Bircza.

Przy określaniu obszaru oddziaływania inwestycji uwzględniono przepisy:

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne. (Dz.U. 2017 poz. 1566 z późn. zm),

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 1999 nr 43 poz. 430 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz.U. 2000 nr 63 poz. 735 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2007 nr 120 poz. 826 z późn. zm),
- Polskie Normy dotyczące projektowania i wykonywania sieci kanalizacyjnych.

3. Uwagi końcowe

- a. Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji wymagają uzgodnienia z projektantem.
- b. Należy stosować się do uwag i zaleceń zawartych w uzgodnieniach.
- c. Zapewnić obsługę geodezyjną inwestycji w zakresie: wytyczenia oraz inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej - przed zasypaniem rurociągu.
- d. Przed zasypaniem przyłączy kanalizacyjnych należy zgłosić do odbioru służbom Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego.
- e. Całość robót wykonać zgodnie z niniejszym projektem, obowiązującymi przepisami, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych”, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych - cz. 2 - Instalacje Sanitarne” oraz instrukcjami wykonawczymi producenta rur.
- f. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji budowy kanalizacji innych niż w projekcie istniejących rzędnych terenu (głębokości przykrycia rurociągów), należy wstrzymać układanie przewodów i powiadomić o tym fakcie projektanta.
- g. Całość problematyki zamierzenia budowlanego została przedstawiona w projekcie zagospodarowania terenu, wobec powyższego nie sporządzono projektu technicznego.

4. Część rysunkowa

- 4.1. Rys. 1 - Projekt zagospodarowania terenu
- 4.2. Rys. 2 - Profil podłużny przyłącza kanalizacji sanitarnej
- 4.3. Rys. 3 - Profil podłużny przyłącza kanalizacji sanitarnej

SKALA 1:500

BUDOWA DWÓCH PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ

cz. dz nr 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna
jedn. ewid. 180301_5 gm. Bircza
ID: 180301_5.0014.269

PROJEKTANT:
mgr inż. Magdalena Korczowska
upr. bud. nr PDK/0068/POOS/19
spec. instalacyjna sanitarna

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. Marek Drozd
upr. bud. PDK/0127/POOS/07
spec. instalacyjna sanitarna

PZT

RID-kon
Wsparcie inwestycji

Adres biura: ul. Mostowa 2/I piętro
37-700 Przemyśl, www.ridkon.pl

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA
TERENU
RYS.1

MARZEC 2025

OZNACZENIA RYSUNKOWE:

- GRANICA DZIAŁKI INWESTORA (DZ. NR 269)
- A-H ZAKRES INWESTYCJI (CZ. DZ. NR 269)
- ZAKRES OPRACOWANIA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY WYNIKAJĄCA Z OCHRONY PRZED POWODZIĄ (DOTYCZY MURÓW OPOROWYCH, PARKINGU, STUDNI I OGRODZENIA) (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJEKTOWANY WJAZD/WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- 1 BUDYNEK - DOMU DZIENNEGO POBYTU DLA SENIORÓW WRAZ Z SALĄ WIOŁOZADANIOWĄ - ZGODNIE Z UZYSKANYM POZWOLENIEM NA BUDOWĘ (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- ▲ WEJŚCIE DO BUDYNKU (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- e PROJEKTOWANA INSTALACJA ELEKTROENERGETYCZNA (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- X - INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PODLEGAJĄCA ROZBIÓRCE
- ks PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ Z RUR PVC-U LITYCH Ø160x4,7 SN8 SDR34
- ks PROJEKTOWANY PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ Z RUR PVC-U LITYCH Ø160x4,7 SN8 SDR34 L=53,1m
- PROJEKTOWANA STUDNIA (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- W - INSTALACJA ZEWNĘTRZNA WODOCIĄGOWA (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJEKTOWANY PODZIEMNY ZBIORNIK PRZECIWOPOŻAROWY 100m³ (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- TERENY UTWARDZONE CIĄGI I PLACE PIESZO-JEZDNE (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNE (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)
- PROJEKTOWANE RZĘDNE TERENOWE (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)

Mapa do celów projektowych

skala 1:500

Godło mapy: 8.116.06.10.2.3

Jednostka ewidencyjna: 180301_5 Bircza obszar wiejski

Obręb: 0014 Leszczawa Dolna

Zakres opracowania - linia przerywana

Oznaczenie kancelaryjne: 430.433.2024

Współrzędne prostokątne płaskie - układ 2000/8

Układ wysokości - PL-EVRF2007-NH

Data opracowania mapy: 08.03.2024

Mapę sporządził :

Poświadczenie, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie nie oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	430.433.2024
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA PRZEMYSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	BUD-GEO Inż. Adam Zagłucki Medyka 2024 NIP 795 743 04 21 TEL: 795 794 028
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Nr. 430.433.2024 z dnia 22.03.2024r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Stanisław Moździerz Rudawka 51 37-740 Bircza Upr. nr 15872

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszane do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

W zakresie opracowania nie badano słuszności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych dotyczących nieruchomości.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Korczowska

BUDOWA DWÓCH PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ

cz. dz nr 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna
jedn. ewid. 180301_5 gm. Bircza
ID: 180301_5.0014.269

PROJEKTANT:
mgr inż. Magdalena Korczowska
upr. bud. nr PDK/0068/POOS/19
spec. instalacyjna sanitarna

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. Marek Drozd
upr. bud. PDK/0127/POOS/07
spec. instalacyjna sanitarna

BRANŻA SANITARNA

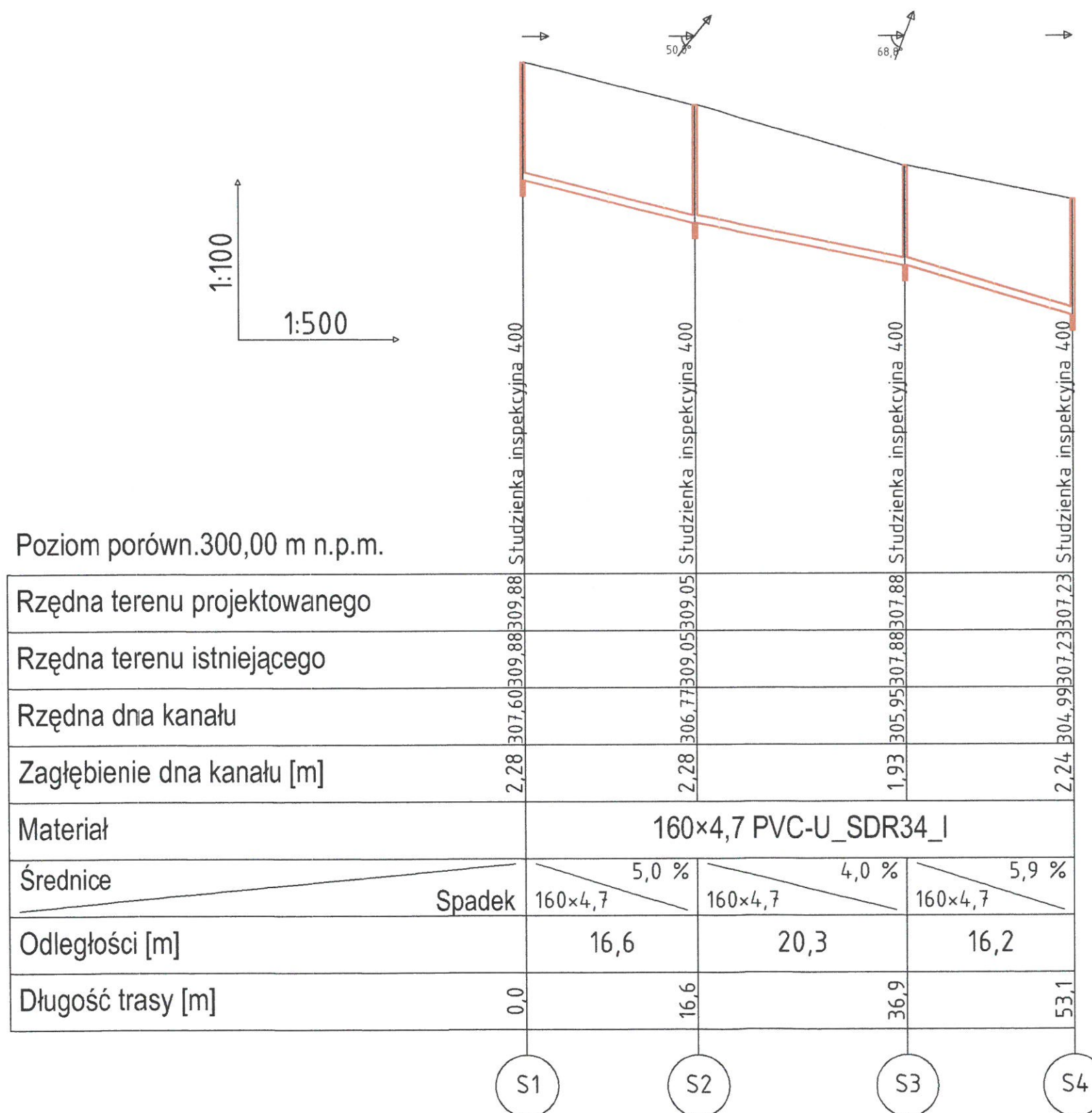
RID-kon
Wsparcie inwestycji

Adres biura: ul. Mostowa 2/I piętro
37-700 Przemyśl, www.ridkon.pl

PROFIL PODŁUŻNY
SIECI KANALIZACYJNEJ

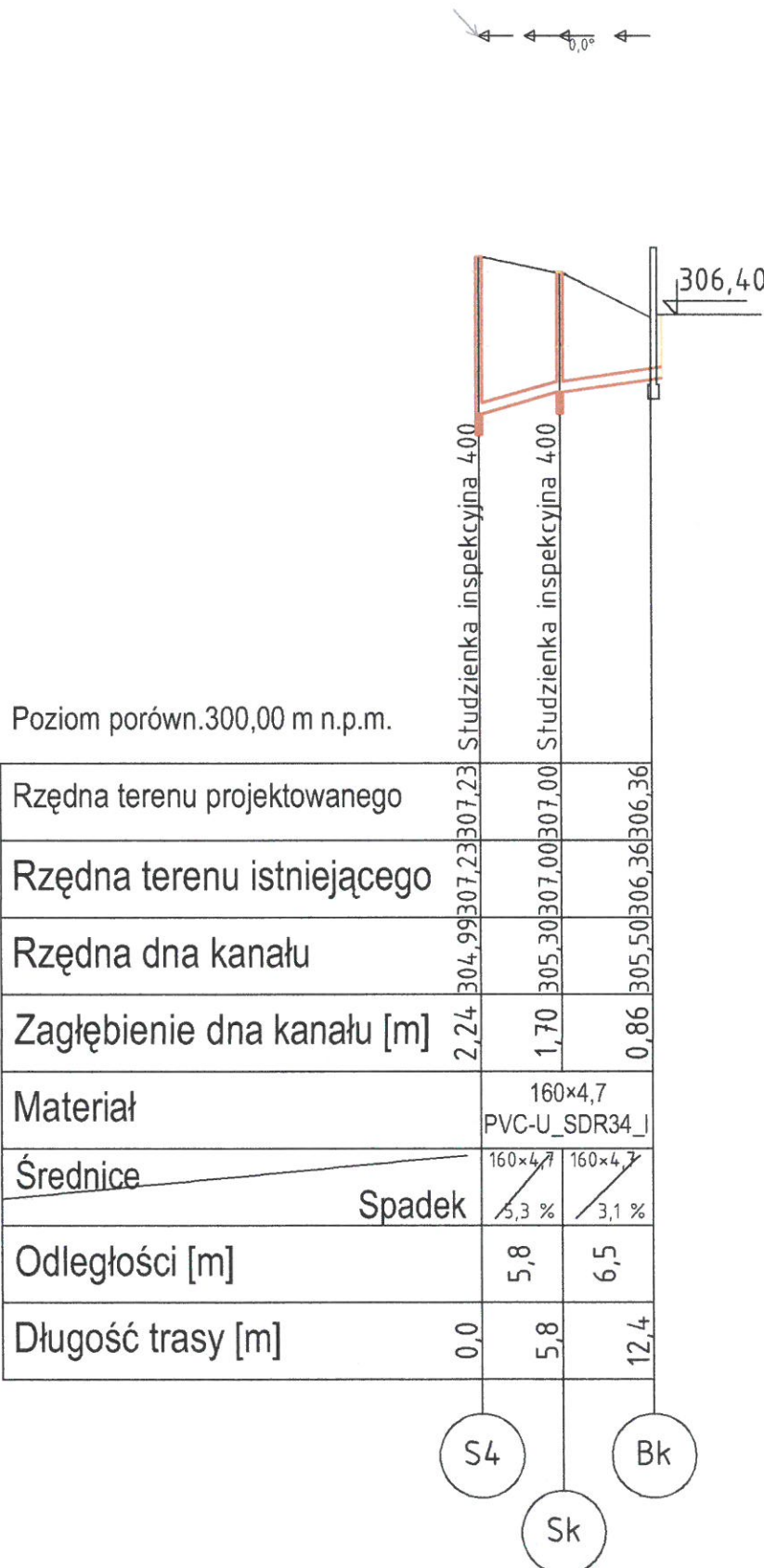
RYS.2

MARZEC 2025



BUDOWA DWÓCH PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ

cz. dz nr 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna
jedn. ewid. 180301_5 gm. Bircza
ID: 180301_5.0014.269



PROJEKTANT:
mgr inż. Magdalena Korczowska
upr. bud. nr PDK/0068/POOS/19
spec. instalacyjna sanitarna

Magdalena Korczowska

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. Marek Drozd
upr. bud. PDK/0127/POOS/07
spec. instalacyjna sanitarna

Marek Drozd

BRANŻA SANITARNA

RID-kon 
Wsparcie inwestycji

Adres biura: ul. Mostowa 2/I piętro
37-700 Przemyśl, www.ridkon.pl

MARZEC 2025

PROFIL PODŁUŻNY
PRZYŁĄCZA
KANALIZACJI

RYS.3

TOM II – WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY I ZAŁĄCZNIKI

INWESTOR	Fundacja Amico ul. Generała Jakuba Jasińskiego 15A 37-700 Przemyśl			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	BUDOWA DWÓCH PRZYŁĄCZY KANALIZACJI SANITARNEJ			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Leszczawa Dolna, gm. Bircza cz. dz. nr ewid. 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna, jedn. ewid.181301_5 Bircza ID: 181301_5.0014.269 Kategoria obiektu budowlanego: XXVI			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	jedn. ewid.181301_5 Bircza ID: 181301_5.0014.269			
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	TOM II - WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY I ZAŁĄCZNIKI 1. Informacja BIOZ			str. 1 – str. 2 - 3
ZESPÓŁ AUTORSKI IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektował: mgr inż. Magdalena Korcowska	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. PDK/0068/POOS/19	Branża sanitarna	MARZEC 2025	
Sprawdził: mgr inż. Marek Drozd	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr upr. PDK/0127/POOS/07	Branża sanitarna	MARZEC 2025	

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. Dz. U. Nr 120 z dnia 10 lipca 2003 r. poz. 1126 wraz z późniejszymi zmianami)

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla zamierzonego zadania inwestycyjnego do uwzględnienia w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia obejmuje:

Zakres robót obejmuje budowę odcinka przyłącza kanalizacji sanitarnej o długości 53,1 mm w celu możliwości zrealizowania budowy budynku domu seniora i przyłączenia go do sieci kanalizacji sanitarnej. Roboty budowlane związane z realizacją przedmiotowych przyłączy kanalizacyjnych stwarzają ryzyko przysypania ziemią, upadku pracownika do wykopu, poparzenia.

2. Wykaz obiektów budowlanych:

- dz. nr 269 obr. 0014 Leszczawa Dolna, Gmina Bircza.

Istniejące obiekty budowlane

Teren sąsiadujący, z działkami objętymi opracowaniem, jest częściowo zabudowany głównie przez budynki mieszkalne jednorodzinne z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. Trasa kanalizacji sanitarnej przechodzi przez działkę Inwestora tj dz. nr 269 oraz poprzez tereny zielone sąsiednie. Na trasie projektowanej kanalizacji nie występują skrzyżowania z innym uzbrojeniem podziemnym: Skrzyżowania z innymi uzbrojeniami - bezkolizyjne. Prace w obrębie ewentualnych skrzyżowań prowadzić ręcznie, ze szczególną ostrożnością.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- montaż rurociągu, montaż studni rewizyjnych tworzywowych i betonowej.
- wykonanie włączenia do czynnej sieci kanalizacji sanitarnej,
- demontaż istniejącego odcinka kanalizacji sanitarnej.

W trakcie robót może wystąpić niebezpieczeństwo uszkodzenia niezainwentaryzowanego istniejącego uzbrojenia podziemnego. Projektowane elementy zagospodarowania terenu po wybudowaniu nie będą stwarzać zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Kolejność wykonywanych robót

roboty przygotowawcze - urządzenie placu budowy
 trasowanie przyłączy kanalizacyjnych w terenie
 roboty ziemne - wykonywanie wykopów mechanicznie i ręcznie
 roboty budowlano-montażowe
 próba szczelności inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza
 roboty ziemne - zasypywanie wykopów mechanicznie i ręcznie
 roboty odtworzeniowe - odtworzenie nawierzchni, przywrócenie terenu do stanu pierwotnego
 roboty wykończeniowe - uporządkowanie placu budowy.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych, skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

W trakcie realizacji zadania może wystąpić zagrożenie przy wykonywaniu prac ziemnych. Ostrożność należy zachować przy występowaniu skrzyżowań lub kolizji z istniejącymi elementami uzbrojenia podziemnego.

Przewidywane źródła zagrożenia przy realizacji robót:

- wykonywanie wykopów ręcznie i mechanicznie oraz umacnianie ścian wykopów;

- prace transportowe przy robotach ziemnych i budowlano-montażowych;
- roboty w wykopach wąskoprzestrzennych;
- roboty wykonywane w sąsiedztwie istniejącej infrastruktury technicznej,

W trakcie robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- zagrożenie potrącenia pracownika przez koparkę lub przejeżdżający pojazd w pobliżu wykopów;
- upadek pracownika z wysokości
- zagrożenie przysypania pracownika ziemią w wykopie
- zagrożenie zatruciem w trakcie włączenia do czynnej sieci kanalizacyjnej,
- zagrożenie poparzeniem w wyniku uszkodzenia przewodów elektroenergetycznych.

Wydzielenie i oznakowanie terenu robót

Teren robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i oznakować znakami drogowymi i tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi. Zapewnić dojazd i dojście do nieruchomości znajdujących się w obrębie budowy.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy wykonujący przewidziane projektem prace powinni posiadać aktualne szkolenie okresowe BHP z zakresu prac ziemnych i sanitarnych. Przed rozpoczęciem robót osoba do tego uprawniona zobowiązana jest przeprowadzić szkolenie stanowiskowe informując pracowników o zagrożeniach występujących na stanowisku pracy i zasadach BHP.

Podczas instruktażu pracowników należy zwrócić uwagę na:

- przestrzeganie przepisów w zakresie BHP i p.poż. podczas wykonywania robót;
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:

- szkolenie pracowników w zakresie BHP
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.

•

Przechowywanie substancji i materiałów niebezpiecznych

W trakcie wyżej wymienionych robót budowlanych nie przewiduje się przechowywania przedmiotowych substancji.

mgr inż. Magdalena Korczowa
Upr. Bud. nr PDK/0068/POOS/19
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Corneal